

重庆市人民政府

渝府地〔2022〕303号

重庆市人民政府 关于酉阳县实施城市规划建设农用地转用 和土地征收的批复

酉阳县人民政府：

你县《关于实施城市规划建设用地农用地转用和土地征收的请示》（酉阳府文〔2022〕18号）收悉。现批复如下：

一、同意你县上报的农用地转用方案、补充耕地方案和征收土地方案，并由你县负责组织实施。

二、同意你县将桃花源街道东流口村4组等4个村12个组集体农用地44.1341公顷（其中耕地32.4727公顷）连同集体未利用地0.0841公顷转为建设用地并予以征收，另征收集体建设用地14.0084公顷；将国有未利用地1.4492公顷转为建设用地。

以上共计批准建设用地59.6758公顷。农用地转用和土地征收经依法实施完毕后，由规划和自然资源主管部门根据该区域控制性详细规划的要求，按照国家和我市的有关规定供应土地。

三、该宗用地实施土地征收涉及征地人员安置对象由你县依

法予以妥善安置。

四、你县要进一步落实补充耕地方案，采取有效措施，提高已补充耕地的质量。

五、请你县按照《森林法》等法律法规的规定，在办理建设用地手续前，依法到林业部门办理占用林地审批手续。

六、本次征收土地的土地补偿、人员安置等事宜，由你县严格按照《中华人民共和国土地管理法实施条例》，重庆市人民政府令第 344 号等文件的有关规定组织实施。

附件：征收土地面积分类表



征收土地面积分类表

单位：公顷

| 镇村社 | 地类权属 | 土地总面积 | 农用地 | | | | | | | | 建设用地 | | 未利用地 | | |
|-------|------------|---------|---------|---------|--------|--------|-----------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|-----------|--|
| | | | 小计 | 耕地 | 园地 | 林地 | 水域及水利设施用地 | 交通运输用地 | 其他土地 | 小计 | 住宅用地 | 小计 | 草地 | 水域及水利设施用地 | |
| 合计 | | 59.6758 | 44.1341 | 32.4727 | 5.1394 | 2.1443 | 0.2920 | 0.7348 | 3.3509 | 14.0084 | 14.0084 | 1.5333 | 0.0841 | 1.4492 | |
| 桃花源街道 | 东流口村 4组 集体 | 0.1484 | 0.1484 | | | 0.1484 | | | | | | | | | |
| 桃花源街道 | 双福村 6组 集体 | 3.5106 | 3.4951 | 3.1360 | | | | | 0.3591 | 0.0155 | 0.0155 | | | | |
| 桃花源街道 | 双福村 7组 集体 | 4.6039 | 4.5973 | 2.3342 | 2.0234 | | | 0.0190 | 0.2207 | 0.0066 | 0.0066 | | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 1组 集体 | 0.0119 | 0.0105 | | | | | | 0.0014 | | | | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 3组 集体 | 12.9765 | 8.9431 | 5.6634 | 1.6414 | 0.7200 | | 0.3480 | 0.5703 | 4.0334 | 4.0334 | | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 4组 集体 | 18.8785 | 14.7480 | 12.3273 | 0.4247 | 0.3096 | | 0.1025 | 1.3482 | 4.1305 | 4.1305 | | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 9组 集体 | 5.8166 | 4.5248 | 3.0607 | 0.5000 | 0.6056 | | 0.0691 | 0.2894 | 1.2077 | 1.2077 | 0.0841 | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 10组 集体 | 12.0628 | 7.4484 | 5.7599 | 0.5499 | 0.3414 | | 0.1962 | 0.5447 | 4.6144 | 4.6144 | | | | |
| 桃花源街道 | 花园村 11组 集体 | 0.0196 | 0.0193 | | | 0.0193 | | | | 0.0003 | 0.0003 | | | | |
| 桃花源街道 | 天山堡村 4组 集体 | 0.1281 | 0.1281 | 0.1170 | | | | | 0.0111 | | | | | | |
| 桃花源街道 | 天山堡村 8组 集体 | 0.0392 | 0.0392 | 0.0358 | | | | | 0.0034 | | | | | | |
| 桃花源街道 | 天山堡村 9组 集体 | 0.0305 | 0.0305 | 0.0279 | | | | | 0.0026 | | | | | | |
| 国有土地 | | 1.4492 | | | | | | | | | | 1.4492 | | 1.4492 | |

抄送：市政府有关部门。
