

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		西州乌羊研究基地项目					
申请用地总面积		13.3132		新增建设用地		12.8055	
申请转用 面积情况	地类 权属		合计			其中：集体用地	
	总计		12.8055			12.8055	
	(一)农用地		12.8055			12.8055	
	耕地		9.3901			9.3901	
	其中水田		0			0	
	其中永久基本农田		0			0	
	(二)未利用地		0			0	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合国土空间规划 管控规则		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2023	12.8055	12.8055	9.3901
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	9.3901	水田规模	0	标准粮食 产能	84510.90	
补充耕地确认信息编号		500000202309529315					
已补充	耕地数量	9.3901	水田规模	0	标准粮食 产能	84510.90	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食 产能		
承诺补充耕地完成时限		—		补充耕地 实际总费用	872.1619		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				0			
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性：
(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目 自)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模 式应用情况
乌羊文化展示区	1	3.7877	0		无用地标准	
育种研究区	1	1.5815	0		无用地标准	
研发中心	1	1.3094	0		无用地标准	
无菌培育中心	1	4.6658	0		无用地标准	
无菌乌羊繁育与应用平台	1	1.9688	0		无用地标准	

说明开展节地评价论证情况：无用地标准，已经组织开展节地评价，并已通过专家审查。该项目规划布局科学合理，用地规模及各地功能分区测算依据充分、方法正确、过程清晰，用地总规模及各功能区用地基本节约，符合国家及我市节地评价相关政策要求。

区（县、自治县）人民政府
自然资源主管部门审核意见

除本方案内容外，该用地涉及申请用地地类、违法用地等事项，在建设用地审查报批信息系统中报审，系统报件编号：转 202352000003，情况真实，符合土地管理法律法规和有关规定。申请农用地转用，由自治县人民政府报市政府。

(公章)

主管领导：赖立

日期：2023年12月11日

区（县、自治县）人民
政府审核意见

本次申请农用地转用，请示市政府批准。

(公章)

主管领导：杨通胜

日期：2023年12月11日