

重庆市人民政府

渝府地〔2023〕324号

重庆市人民政府 关于酉阳县实施城市规划建设农用地转用 和土地征收的批复

酉阳县人民政府：

你县实施城市规划建设农用地转用方案和土地征收申请（酉阳府文〔2023〕15号）收悉。现批复如下：

一、同意你县上报的农用地转用方案和土地征收申请，并由你县负责组织实施。

二、同意你县将桃花源街道花园村2组等3个村9个组集体农用地34.4223公顷（其中耕地23.0511公顷）连同集体未利用地0.7627公顷转为建设用地并予以征收，另征收集体建设用地3.6157公顷；将国有农用地0.1894公顷（其中耕地0.0179公顷）转为建设用地。

以上共计批准建设用地38.9901公顷。农用地转用和土地征收经依法实施完毕后，由规划和自然资源主管部门根据该区域控制性详细规划的要求，按照国家和我市的有关规定供应土地。

三、请你县按照《森林法》等法律法规的规定，在办理建设用地手续前，依法到林业部门办理占用林地审批手续。

四、本次征收土地的土地补偿、人员安置等事宜，由你县严格按照《中华人民共和国土地管理法实施条例》，重庆市人民政府令第 344 号等文件的有关规定组织实施。

附件：土地面积分类表



土地面积分类表

单位：公顷

| 镇村社 | 地类权属 | 合计 | 农用地 | | | | | | | | 建设用地 | | 未利用地 | | | |
|-------------|------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------|--------|
| | | | 小计 | 耕地 | 园地 | 林地 | 交通用地 | 水域及水利设施用地 | 其他土地 | 小计 | 住宅用地 | 小计 | 草地 | 水域及水利设施用地 | | |
| 桃花源街道花园村2组 | 集体 | 0.1780 | 0.0680 | | | 0.0563 | 0.0117 | | | | | 0.1100 | 0.1100 | | | |
| 桃花源街道花园村9组 | 集体 | 1.4618 | 1.3300 | 0.3138 | 0.0419 | 0.8956 | 0.0490 | | | 0.0297 | 0.1318 | 0.1318 | | | | |
| 桃花源街道花园村10组 | 集体 | 3.4550 | 3.4521 | 2.0142 | 0.6649 | 0.5644 | 0.0181 | | | 0.1905 | 0.0029 | 0.0029 | | | | |
| 桃花源街道花园村11组 | 集体 | 0.0826 | 0.0772 | 0.0005 | | 0.0767 | | | | | 0.0054 | 0.0054 | | | | |
| 桃花源街道双福村4组 | 集体 | 2.6276 | 2.0186 | 1.5970 | | 0.2263 | 0.0443 | | | 0.1510 | 0.6090 | 0.6090 | | | | |
| 桃花源街道双福村5组 | 集体 | 16.8773 | 14.9632 | 11.3883 | 2.0669 | 0.1954 | 0.1849 | | | 1.1277 | 1.1514 | 1.1514 | 1.1514 | 0.7627 | 0.7515 | 0.0112 |
| 桃花源街道双福村6组 | 集体 | 13.6944 | 12.0892 | 7.5379 | 3.5253 | 0.0521 | 0.2297 | | | 0.7334 | 1.6052 | 1.6052 | | | | |
| 桃花源街道双福村7组 | 集体 | 0.3419 | 0.3419 | 0.1994 | 0.1225 | 0.0011 | | | | 0.0189 | | | | | | |
| 桃花源街道东流口村4组 | 集体 | 0.0821 | 0.0821 | | | 0.0821 | | | | | | | | | | |
| 国有土地 | | 0.1894 | 0.1894 | 0.0179 | 0.1642 | 0.0073 | | | | | | | | | | |
| 合计 | | 38.9901 | 34.6117 | 23.0690 | 6.5857 | 2.1573 | 0.5377 | 0.0108 | 2.2512 | 3.6157 | 3.6157 | 0.7627 | 0.7515 | 0.0112 | | |

抄送：市政府有关部门。
